



**Администрация
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.08.2023

№1424

**Об установлении публичного сервитута в целях
строительства и эксплуатации объекта газоснабжения
«Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам
по ул. Молодежная, с. Преснецово, Лысковского района,
Нижегородской области» (152-22-102-012330)»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ИНН 5262390050, ОГРН 1235200003026), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Приволжская правда» от 29.07.2023 № 30 (12008), администрация Лысковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по ул. Молодежная, с. Преснецово, Лысковского района, Нижегородской области» (152-22-102-012330) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:27:0140004:448, площадью 125 кв.м., местоположение: Нижегородская область, Лысковский район с.Преснецово, «22 ОП МЗ 22Н-2908 Подъезд к с.Преснецово от а/д Лысково-Княгинино.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно, прилагаемому графическому описанию зоны публичного сервитута, в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по ул. Молодежная, с. Преснецово, Лысковского района, Нижегородской области» (152-22-102-012330).

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течении 3 (трех) месяцев.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить, что обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока

публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с графиком выполнения работ.

7.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7.3. Приведение земельного участка в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут

7.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Отделу муниципального имущества и земельным ресурсам администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

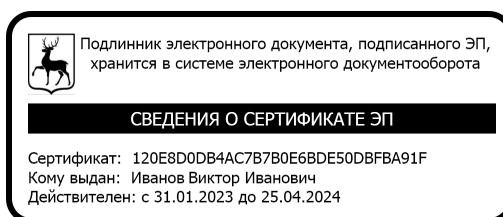
8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

8.2. Направить копии настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут.

8.3. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» копию настоящего постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления в соответствии с Уставом Лысковского муниципального округа Нижегородской области и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава местного самоуправления



В.И.Иванов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Лысковского
муниципального округа
Нижегородской области
от 14.08.2023 1424 №

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования
территории

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения: "Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по ул. Молодежная, с. Преснецово Лысковского района, Нижегородской области (152-22-102-012330)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Нижегородская область, Лысковский р-н, Преснецово с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	125 м ² ± 4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация объекта газоснабжения: "Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по ул. Молодежная, с. Преснецово Лысковского района, Нижегородской области (152-22-102-012330)" в интересах ООО "Газпром газораспределение Нижний Новгород". Срок публичного сервитута - 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

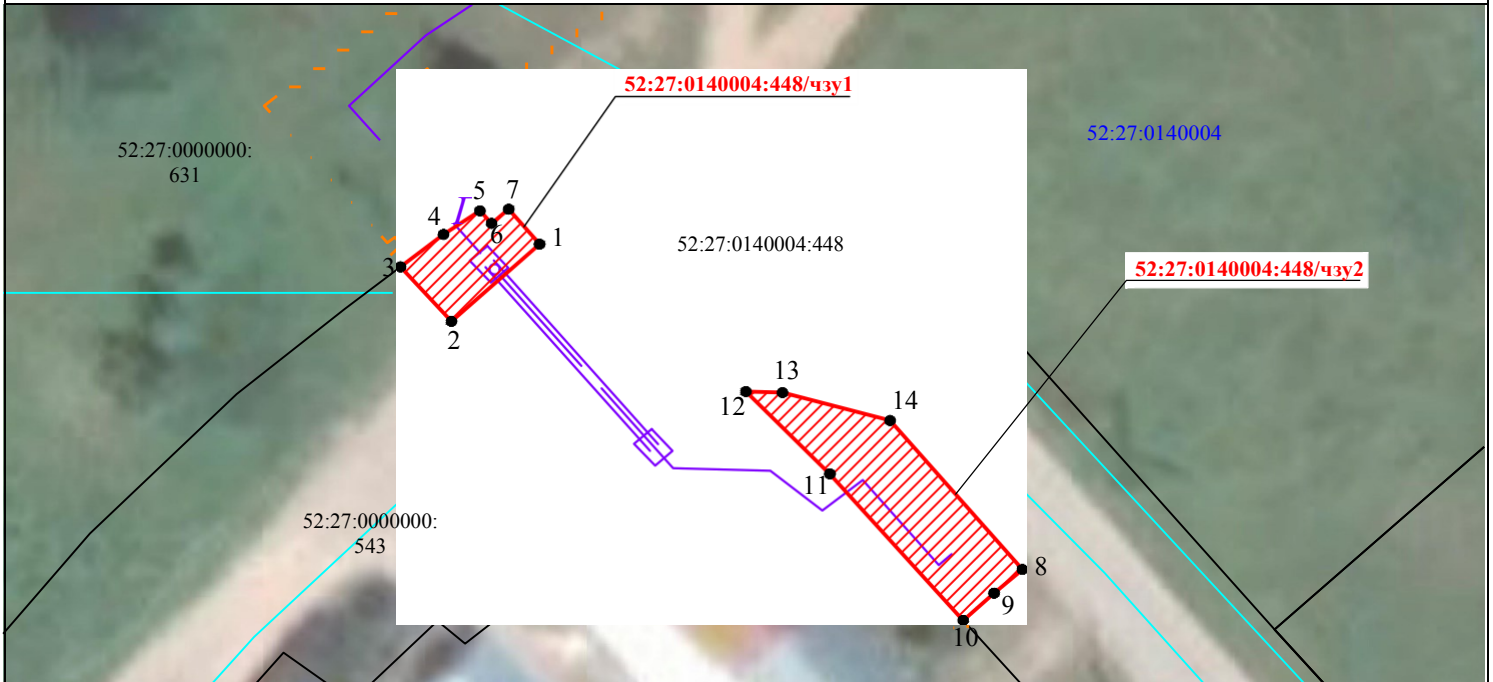
1. Система координат МСК-52, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	492251,47	2279987,06	Аналитический метод	0,10	—
2	492246,37	2279981,25		0,10	
3	492249,97	2279977,89		0,10	
4	492252,11	2279980,73		0,10	
5	492253,67	2279983,13		0,10	
6	492252,84	2279983,9		0,10	
7	492253,77	2279985,03		0,10	
1	492251,47	2279987,06		0,10	
2					
8	492230	2280018,92	Аналитический метод	0,10	—
9	492228,44	2280017,05		0,10	
10	492226,64	2280015,02		0,10	
11	492236,31	2280006,22		0,10	
12	492241,74	2280000,68		0,10	
13	492241,67	2280003,09		0,10	
14	492239,83	2280010,19		0,10	
8	492230	2280018,92		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лысковский р-н, с. Преснецово



Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута: 52:27:0140004:448

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация объекта газоснабжения: "Сеть газораспределения низкого давления к жилым домам по ул. Молодежная, с. Преснецово Лысковского района, Нижегородской области (152-22-102-012330)"



Масштаб 1:500
Система координат МСК-52

Условные обозначения:

- 52:27:0140004 - граница и номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ЕГРН;
- 52:27:0140004:448 - граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- 52:27:0000000:631 - граница и номер ОКС в соответствии со сведениями ЕГРН;
- проектная граница установления публичного сервитута;
-  - характерная точка границы публичного сервитута;
-  - ось проектируемого газопровода;
- временная полоса отвода газопровода.

Площадь публичного сервитута 125м^2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
52:27:0140004:448/чзу1		
1	492251.47	2279987.06
2	492246.37	2279981.25
3	492249.97	2279977.89
4	492252.11	2279980.73
5	492253.67	2279983.13
6	492252.84	2279983.90
7	492253.77	2279985.03
1	492251.47	2279987.06
52:27:0140004:448/чзу2		
8	492230.00	2280018.92
9	492228.44	2280017.05
10	492226.64	2280015.02
11	492236.31	2280006.22
12	492241.74	2280000.68
13	492241.67	2280003.09
14	492239.83	2280010.19
8	492230.00	2280018.92

Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород»		
Наименование	Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Российской Федерации, Нижегородская обл., Лысковский р-н, с. Преснецово		
Основание	Договор № 232321 от 06.09.2022 г.		
Схема подготовлена	ООО "ММТ"	2023 г.	
РП	Морозова Е. А.	лист	листов
Исполнитель	Карлинский А. А.	1	1