



**Администрация  
Лысковского муниципального округа  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.10.2024

№ 2059

**Об установлении публичного сервитута в целях  
строительства и эксплуатации объекта газоснабжения:  
«Сеть газораспределения высокого и низкого давления с ПРГ  
к жилым домам по ул. Заречная, д. Летнево, Лысковского района,  
Нижегородской области» (152-22-102-024308)»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ИНН 5262390050, ОГРН 1235200003026), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Приволжская правда» от 28.09.2024 № 39 (12069), администрация Лысковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Сеть газораспределения высокого и низкого давления с ПРГ к жилым домам по ул. Заречная, д. Летнево, Лысковского района, Нижегородской области» (152-22-102-024308)» в отношении части следующих земельных участков общей площадью 2804 кв.м.:

1.1. Кадастровый номер 52:27:0080010:145 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Летнево. Участок находится примерно в 0,78 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Лысковский, участок 10;

1.2. Кадастровый номер 52:27:0080010:144 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Летнево. Участок находится примерно в 0,76 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Лысковский, участок 9;

1.3. Кадастровый номер 52:27:0080010:143 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Летнево. Участок находится примерно в 0,8 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Лысковский, участок 8;

1.4. Кадастровый номер 52:27:0080010:474 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Летнево.

Участок находится примерно в 0,75 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Лысковский;

1.5. Кадастровый квартал 52:27:0080020, местоположение: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с/с Кириковский, д. Летнево;

1.6. Кадастровый квартал 52:27:0080010, местоположение: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с/с Кириковский.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно, прилагаемому графическому описанию зоны публичного сервитута, в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Сеть газораспределения высокого и низкого давления с ПРГ к жилым домам по ул. Заречная, д. Летнево, Лысковского района, Нижегородской области» (152-22-102-024308)».

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течении 3 (трех) месяцев.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить, что обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Плата за устанавливаемый публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа за весь срок действия публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления. Расчет платы за устанавливаемый публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» как обладатель публичного сервитута обязано внести плату за публичный сервитут в срок не позднее шести месяцев со дня опубликования настоящего постановления. В случае неуплаты Обществом с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» указанного платежа в установленный срок Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» уплачивает пени в соответствии с действующим законодательством.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с графиком выполнения работ.

7.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7.3. Приведение земельного участка в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут

7.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Отделу муниципального имущества и земельным ресурсам администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

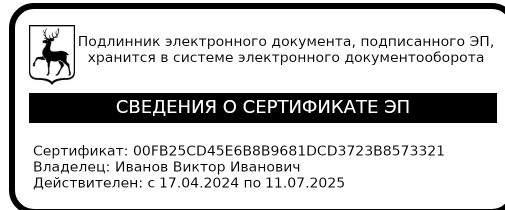
8.2. Направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут.

8.3. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» копию настоящего постановления, а также сведения о

лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное обнародование настоящего постановления в соответствии с Уставом Лысковского муниципального округа Нижегородской области и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава местного самоуправления



В.И.Иванов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Лысковского  
муниципального округа  
Нижегородской области  
от 18.10.2024 № 2059

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут для использования земельных участков и земель в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения "Сеть газораспределения высокого и низкого давления с ПРГ к жилым домам по ул. Заречная, д.Летнево, Лысковского района Нижегородской области." Код объекта:152-22-102-024308**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта	Нижегородская область, м.о Лысковский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2804 +/- 19 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения "Сеть газораспределения высокого и низкого давления с ПРГ к жилым домам по ул. Заречная, д.Летнево, Лысковского района Нижегородской области." Код объекта:152-22-102-024308. Срок установления публичного сервитута: 10 (десять) лет. Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород», ИНН 5262390050, ОГРН 1235200003026, находящегося по адресу: 603022, Нижегородская область, г.о. г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 18. тел. +7 (831) 469-49-51. Адрес электронной почты: sekretar@oblgaz.nnov.ru. Источник официального опубликования: <a href="https://lsk.nobl.ru/documents/active/">https://lsk.nobl.ru/documents/active/</a>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат ГСК 52, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	494402.33	2272393.52	Аналитический метод	0.10	-
2	494405.18	2272396.58	Аналитический метод	0.10	-
3	494386.86	2272474.37	Аналитический метод	0.10	-
4	494392.42	2272475.65	Аналитический метод	0.10	-
5	494391.52	2272479.55	Аналитический метод	0.10	-
6	494385.94	2272478.26	Аналитический метод	0.10	-
7	494385.72	2272479.22	Аналитический метод	0.10	-
8	494381.82	2272478.30	Аналитический метод	0.10	-
9	494400.80	2272397.74	Аналитический метод	0.10	-
10	494399.40	2272396.24	Аналитический метод	0.10	-
11	494393.37	2272401.87	Аналитический метод	0.10	-
12	494386.63	2272394.65	Аналитический метод	0.10	-
13	494384.05	2272396.88	Аналитический метод	0.10	-
14	494371.99	2272439.19	Аналитический метод	0.10	-
15	494320.24	2272504.74	Аналитический метод	0.10	-
16	494327.61	2272536.17	Аналитический метод	0.10	-
17	494348.09	2272616.36	Аналитический метод	0.10	-
18	494410.16	2272860.61	Аналитический метод	0.10	-
19	494406.28	2272861.60	Аналитический метод	0.10	-
20	494344.21	2272617.35	Аналитический метод	0.10	-
21	494323.73	2272537.12	Аналитический метод	0.10	-
22	494315.90	2272503.77	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	494368.36	2272437.34	Аналитический метод	0.10	-
24	494380.53	2272394.64	Аналитический метод	0.10	-
25	494383.90	2272391.72	Аналитический метод	0.10	-
26	494379.04	2272386.51	Аналитический метод	0.10	-
27	494394.04	2272372.53	Аналитический метод	0.10	-
28	494408.36	2272387.89	Аналитический метод	0.10	-
1	494402.33	2272393.52	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

