



**Администрация
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2023 № 163

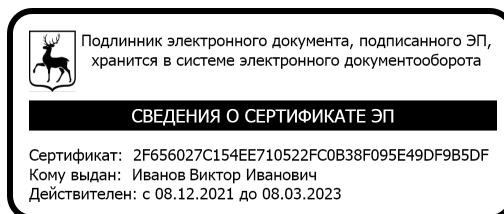
**О разрешении совершения сделки купли-продажи
1/4 доли в праве на квартиру, принадлежащую
на праве общей долевой собственности несовершеннолетний
Скатовой Ксении Алексеевне, 26.09.2014 года рождения**

Рассмотрев заявление Скатовой Татьяны Николаевны, 03.04.1992 года рождения, зарегистрированной по адресу: Нижегородская обл., г.Лысково, ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, с просьбой дать разрешение на совершение сделки купли-продажи 1/4 доли в праве на квартиру общей площадью 40,8 кв.м., расположенную по адресу: Нижегородская обл., ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, принадлежащую на праве общей долевой собственности (в 1/4 доле в праве) несовершеннолетний Скатовой Ксении Алексеевне, 26.09.2014 года рождения, зарегистрированной по адресу: Нижегородская обл., ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, с дальнейшим приобретением по договору купли-продажи и оформлением на имя несовершеннолетний Скатовой Ксении Алексеевне, 26.09.2014 года рождения, по 1/2 доле в праве на жилой дом общей площадью 48,9 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская обл., Лысковский р-н, д.Неверово, ул.Свободы, д.31А, и на земельный участок площадью 1800 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская обл., Лысковский р-н, с/с Трофимовский, д.Неверово, ул.Свободы, д.31а, с перечислением денежных средств в сумме 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей на расчетный счет № 42301810242000618575, открытый на имя несовершеннолетней Скатовой Ксении Алексеевны, 26.09.2014 года рождения, в отделении ПАО «Сбербанк России», руководствуясь статьей 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 60 Семейного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 20 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Нижегородской области от 07.09.2007 №125-3 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан», учитывая решение комиссии по охране

имущественных и жилищных прав несовершеннолетних, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 12.01.2023, протокол № 1, а также отсутствие нарушения имущественных прав несовершеннолетней, администрация Лысковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

разрешить Скатовой Татьяне Николаевне, 03.04.1992 года рождения, зарегистрированной по адресу: Нижегородская обл., г.Лысково, ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, совершение сделки купли-продажи 1/4 доли в праве на квартиру общей площадью 40,8 кв.м., расположенную по адресу: Нижегородская обл., ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, принадлежащую на праве общей долевой собственности (в 1/4 доле в праве) несовершеннолетний Скатовой Ксении Алексеевне, 26.09.2014 года рождения, зарегистрированной по адресу: Нижегородская обл., ул.Мичурина, д.57, корп.2, кв.53, с дальнейшим приобретением по договору купли-продажи и оформлением на имя несовершеннолетний Скатовой Ксении Алексеевне, 26.09.2014 года рождения, по 1/2 доле в праве на жилой дом общей площадью 48,9 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская обл., Лысковский р-н, д.Неверово, ул.Свободы, д.31А, и на земельный участок площадью 1800 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская обл., Лысковский р-н, с/с Трофимовский, д.Неверово, ул.Свободы, д.31а, с перечислением денежных средств в сумме 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей на расчетный счет № 42301810242000618575, открытый на имя несовершеннолетней Скатовой Ксении Алексеевны, 26.09.2014 года рождения, в отделении ПАО «Сбербанк России», в результате которой жилищные условия несовершеннолетней улучшаются, а её имущественные права не нарушаются, с предоставлением в трехмесячный срок в орган опеки и попечительства Лысковского муниципального округа Нижегородской области выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретаемые жилой дом и земельный участок.

Глава местного самоуправления



В.И.Иванов