



**Совет депутатов
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области**

Р Е Ш Е Н И Е

17 июня 2026 г.

№ 80

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденное решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 254

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2025 г. № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденное решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 254 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 16 декабря 2021 г. № 276, от 19 октября 2022 г. № 369, от 20 декабря 2023 г. № 510, от 18 июня 2025 г. № 664) (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Первый абзац пункта 2.4 дополнить текстом следующего содержания:
«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.».

1.2. Седьмой абзац пункта 3.7 изложить в следующей редакции:
«Возражение направляется не позднее 30 календарных дней с момента получения предостережения в электронной форме на адрес электронной почты администрации либо в бумажном виде почтовым отправлением, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.».

1.3. Первый абзац пункта 3.8 изложить в следующей редакции:

«Инспектор, по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля).».

1.4. Третий абзац пункта 3.8 изложить в следующей редакции:

«Консультирование может осуществляться должностным лицом администрации по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.».

1.5. Пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«Обязательный профилактический визит проводится в случаях, предусмотренных статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.6. Первый подпункт пункта 4.1 добавить текстом следующего содержания:

«Инспекционный визит может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.7. Второй подпункт пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«2) рейдовый осмотр (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования, экспертизы). Рейдовый осмотр может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.8. Третий подпункт пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«3) документарная проверка (в случае у администрации недостаточных сведений и документов посредством получения письменных объяснений, истребования документов, экспертизы). Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

1.9. Четвертый подпункт пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«4) выездная проверка (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования). Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Продолжительность выездной проверки регулируется частью 7 статьи 73 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.10. Второй подпункт пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«2) выездное обследование. (В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные действия: осмотр, отбор проб, инструментальное обследование (с применением видеозаписи), испытание, экспертиза. Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).».

1.11. Пункт 4.2 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Выездное обследование, указанное в части 2 статьи 75 Федерального закона № 248-ФЗ, может быть проведено (при наличии технической возможности) с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях, если обследованию подлежат большие по площади территории, объект контроля труднодоступен, невозможно иными способами оценить степень соблюдения обязательных требований на объекте контроля.».

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в соответствии с Уставом Лысковского муниципального округа Нижегородской области и размещению на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской

области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов
Лысковского муниципального округа

П.В.Чернышев

17 июня 2026 г.

Временно исполняющий полномочия
главы местного самоуправления
Лысковского муниципального округа

С.И.Чагаева

17 июня 2026 г.



Пронумеровано, прошнуровано
печатью _____

(*рва*) _____

Консультант сектора организационно-методической
работы Совета депутатов Лысково
муниципального округа

Медвед _____ О.В. Медвед

