



Глава местного самоуправления Лысковского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2026

№ 7-П

О проведении общественных обсуждений по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области

На основании статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Лысковского муниципального округа Нижегородской области, Положения об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области и проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 18.08.2021 № 223 (с изменениями решением от 25.10.2023 № 493), решения комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области и проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области (протокол № 1 от 06.02.2026), **постановляю:**

1. Провести на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области общественные обсуждения по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – Проект) согласно оповещению о начале общественных обсуждений (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области и проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области:

2.1. Организовать проведение общественных обсуждений по Проекту.

2.2. Обеспечить распространение оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту и размещение его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа

Нижегородской области и в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Обеспечить открытие и проведение экспозиции Проекта.

2.4. По истечении семи дней после официального опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту разместить Проект и информационные материалы к нему в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.5. Обеспечить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту в газете «Приволжская правда» и размещение их на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. По истечении семи дней после официального опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в газете «Приволжская правда» и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника управления по благоустройству и развитию территорий администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области Забелина С. А.

Глава местного самоуправления



А.В.Кочмарёв

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
главы местного самоуправления
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области
от 11.02.2026 № 7-П

**Проект, предусматривающий внесение изменений
в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа
Нижегородской области, утвержденные решением Совета депутатов
Лысковского муниципального округа Нижегородской области
от 20.12.2023 № 511**

1. Внести в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 20.12.2023 № 511 (далее – Правила благоустройства), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 1.3 подпунктом 1.3.13¹ следующего содержания:

«1.3.13¹. Требования к содержанию домовладений, а также нежилых зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимого имущества.» (раздел 14¹ Правил).

1.2. Дополнить абзац 17 подпункта 1.9.2 пункта 1.9 текстом следующего содержания:

«• отсыпка грунта (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров.».

1.3. Дополнить пункт 1.10 абзацами следующего содержания:

«Домовладение - один или несколько жилых домов и обслуживающие их строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке.

Разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, у которого отсутствуют одна или несколько кузовных деталей, механизмов, предусмотренных конструкцией: капот, крышка багажника, крыло, двигатель, привод и т.д., а также сгоревшее транспортное средство.

Антенно-мачтовое сооружение (далее – АМС) - столб, башня, мачта, комбинированная опора, антenna опора, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50-ти метров, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.».

1.4. Дополнить пункт 1.11 абзацами следующего содержания:

«- домовладения;
- земельные участки;
- здания строения, сооружения и иные объекты недвижимого имущества.».

1.5. Изложить абзац 1 подпункта 4.4.1 пункта 4.4 в следующей редакции:

«4.4.1. Ограждения домовладений, земельных участков, зданий, строений и сооружений подразделяются на следующие виды:».

1.6. Изложить подпункт 4.8.6 раздела 4 Правил в следующей редакции:

«4.8.6. Не допускается размещение АМС на землях и земельных участках:

- на расстоянии менее 50 м от жилого дома, садового дома, дома блокированной застройки, многоквартирного дома, если земельный участок под ними не образован или если АМС размещаются в границах земельного участка, где расположены такие дома;
- на расстоянии менее 50 м от границ земельных участков, на которых расположены или могут быть возведены жилые дома, садовые дома, дома блокированной застройки,

многоквартирные дома, кроме границ земельных участков, в пределах которых размещаются АМС;

- на расстоянии менее 150 м от границ земельных участков, на которых расположены или могут быть возведены объекты дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций;

- на расстоянии менее 200 метров друг от друга, в том числе от существующих АМС;

- в зонах рекреационного назначения и зонах особо охраняемых территорий, вид и состав которых определен ст. 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.7. Дополнить пункт 12.3 абзацем следующего содержания:

« - отсыпка грунта (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров.».

1.8. Дополнить разделом 14¹ следующего содержания:

«Раздел 14¹. Требования к содержанию домовладений, а также нежилых зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимого имущества.

Домовладения, а также нежилые здания, строения, сооружения и иные объекты недвижимого имущества (далее по тексту – объекты) должны содержаться правообладателями в соответствии с требованиями действующего законодательства, и настоящими Правилами.

Правообладатели (владельцы, пользователи) объектов, в том числе используемых для сезонного и временного проживания обязаны:

1) обеспечивать надлежащее состояние объектов в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами, законами Нижегородской области и настоящими Правилами;

2) производить реконструкцию, капитальный (текущий) ремонт объектов, с соблюдением требований охраны труда и техники безопасности при проведении строительных работ;

3) иметь на фасаде объектов знаки адресации и поддерживать их в исправном состоянии;

4) при наличии собак либо иных домашних и сельскохозяйственных животных, а также птиц, за исключением кошек (далее по тексту – животные) содержать заборы, ворота и калитки в состоянии, исключающем проникновение животного за территорию объектов;

5) производить санитарную уборку земельных участков домовладений, нежилых зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимого имущества (далее по тексту – территории) в том числе:

а) не допускать сход снега с крыш объектов на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог, иную территорию, создающий препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов, и (или) проезду автотранспорта;

б) содержать в надлежащем состоянии произрастающие на территории зеленые насаждения, проводить санитарную обрезку кустарников, живых изгородей, обрезать аварийно опасные и сухостойные ветки, удалять аварийно опасные и сухостойные деревья, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

в) проводить своевременное окапывание территории. Высота травянистой растительности (в том числе сорной), за исключением сельскохозяйственных, декоративных, цветочных и ягодных культур на территории не должна превышать - 30 см.

г) не допускать распространения опасных видов инвазивных (чужеродных) растений и принимать меры к уничтожению таких растений на территории.

д) содержать в надлежащем порядке (очищать) проходящие через территорию водотоки (тальных и дождевых вод), водосточные канавы, организовывать отвод талых вод, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

е) производить уборку мусора, прогребание и очистку от листьев и сухой травянистой растительности (пожнивших остатков, валежника, порубочных остатков);

ж) не допускать на уличной стороне территории:

- длительного (свыше 7 дней) складирования, хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов, в том числе иного движимого имущества;

- размещения, хранения разукомплектованных механизмов, автотранспорта (легкового, грузового, пассажирского), иной техники (в том числе маломерных судов, лодок).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
главы местного самоуправления
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области
от 11.02.2026 № 7-П

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект, предусматривающий внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области по адресу: <http://lsk.nobl.ru>, в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>, на портале Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>, а также на экспозиции по адресу:

Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23, каб. 59 (тел. 5-37-72).

Экспозиция открыта с 16.02.2026 (дата открытия экспозиции) по 10.03.2026 (дата закрытия экспозиции).

Часы работы экспозиции: с понедельника по пятницу (включительно) с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений. Уполномоченное лицо на консультирование посетителей экспозиции проекта – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области Зорков А.В.

Перечень информационных материалов:

- проект, предусматривающий внесение изменений в Правила благоустройства территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 16.00 10.03.2026 следующим способом:

1) в письменной форме и в форме электронного документа в адрес администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области: Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции

проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» через Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>;

4) посредством сервиса портала Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.
